

**PLAN POSTĘPOWAŃ W GDAŃSKICH NIERUCHOMOŚCIACH W 2019 R.
ROBOTY BUDOWLANE**

Lp.	Nazwa i miejsce roboty budowlanej	Wartość robót netto	Wartość robót brutto	Planowany termin wszczęcia postępowania	Proponowany tryb postępowania	Uwagi
		[PLN]	[PLN]	[kwartał]	[art. ust. pkt]	
I	Remonty budynków komunalnych - mieszkalnych					
A	Roboty ogólnobudowlane					
1	Remont budynków - ul. Rzeźnicka 44,45,47A,47B	5 455 528	5 891 970	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
2	Remont budynku - ul. Dickensa 2	897 115	968 884	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
3	Remont budynku - ul. Szczęśliwa 54	735 397	794 229	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
4	Remont budynków - ul. Aldony 7 i Wajdeloty 4	1 854 954	2 003 350	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
5	Remont budynku - ul. Spacerowa 16	679 209	733 546	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
6	Remont budynku - ul. Trakt Św. Wojciecha 58	1 424 629	1 538 599	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
RAZEM REMONTY BUDYNKÓW		11 046 832	11 930 578			
7	Remont budynku - ul. Łąkowa 20	1 544 409	1 667 962	IV kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
8	Remont budynku - ul. Toruńska 25	1 346 849	1 454 597	IV kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
9	Remont budynku - ul. Toruńska 27	886 389	957 300	IV kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
10	Remont budynku - ul. Wróbla 13/14	1 184 798	1 279 582	IV kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
11	Remont budynku - ul. Wróbla 15	497 646	537 458	IV kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
RAZEM PROJEKT ZIT		5 460 091	5 896 899			
12	Modernizacja i przebudowa 4 budynków mieszkalnych w ramach rewitalizacji Biskupiej Górki - zadanie 1	2 873 511	3 103 392	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
RAZEM REWITALIZACJA BISKUPIA GÓRKA		2 873 511	3 103 392			
13	Modernizacja i przebudowa elementów 5 budynków mieszkalnych w ramach rewitalizacji Oruni- zadanie 1	3 680 801	3 975 265	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
RAZEM REWITALIZACJA ORUNI		3 680 801	3 975 265			
14	Modernizacja i przebudowa elementów 5 budynków mieszkalnych w ramach rewitalizacji Dolnego Miasta - zadanie 1	2 825 722	3 051 780	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
RAZEM REWITALIZACJA DOLNEGO MIASTA		2 825 722	3 051 780			
15	Modernizacja i przebudowa elementów 5 budynków mieszkalnych w ramach rewitalizacji Nowego Portu - zadanie 1	2 529 870	2 732 259	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
RAZEM REWITALIZACJA NOWEGO PORTU		2 529 870	2 732 259			
16	Remont lokali mieszkalnych przy ul. Wojska Polskiego 22 m 3, Orzeszkowej 11 m 5 i Na Zaspę 53A m 5	223 517	241 398	I kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
17	Remont lokali mieszkalnych przy ul. Kłosowa 1 m 1A i Słowackiego 46 m 12	139 881	151 072	I kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
18	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. I	324 074	350 000	I kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
19	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. II	324 074	350 000	I kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
20	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. III	324 074	350 000	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
21	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. IV	324 074	350 000	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
22	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. V	324 074	350 000	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	

Lp.	Nazwa i miejsce roboty budowlanej	Wartość robót netto	Wartość robót brutto	Planowany termin wszczęcia postępowania	Proponowany tryb postępowania	Uwagi
		[PLN]	[PLN]	[kwartał]	[art. ust. pkt]	
23	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. VI	324 074	350 000	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
24	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. VII	324 074	350 000	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
25	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. VIII	324 074	350 000	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
26	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. IX	324 074	350 000	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
27	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. X	324 074	350 000	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
28	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. XI	324 074	350 000	III kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
29	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. XII	324 074	350 000	III kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
30	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. XIII	324 074	350 000	III kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
31	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. XIV	324 074	350 000	III kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
32	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. XV	324 074	350 000	III kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
33	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. XVI	324 074	350 000	III kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
34	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. XVII	324 074	350 000	III kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
35	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. XVIII	324 074	350 000	III kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
36	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. XIX	324 074	350 000	III kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
37	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. XX	324 074	350 000	III kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
38	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. XXI	324 074	350 000	III kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
39	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. XXII	324 074	350 000	III kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
40	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. XXIII	296 296	320 000	IV kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
41	Remonty mieszkań komunalnych 5 szt. - cz. XXIV	296 296	320 000	IV kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
RAZEM REMONTY MIESZKAŃ KOMUNALNYCH		8 085 618	8 732 470			
OGÓŁEM ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE		36 502 445	39 422 643			
B	Roboty zdunskie					
42	BOM - 1 - BOM - 9	555 556	600 000	I kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
OGÓŁEM ROBOTY ZDUNSKIE		555 556	600 000			
C	Roboty elektryczne					
43	Remont/wymiana instalacji elektrycznej w lokalach	143 519	155 000	I kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
OGÓŁEM ROBOTY ELEKTRYCZNE		143 519	155 000			
D	Remonty przewodów kominowych					
44	BOM - 1 - BOM - 9	231 481	250 000	I kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
OGÓŁEM REMONTY KOMINÓW		231 481	250 000			
OGÓŁEM REMONTY BUDYNKÓW KOMUNALNYCH		37 433 001	40 427 643			

Lp.	Nazwa i miejsce roboty budowlanej	Wartość robót netto	Wartość robót brutto	Planowany termin wszczęcia postępowania	Proponowany tryb postępowania	Uwagi
		[PLN]	[PLN]	[kwartał]	[art. ust. pkt]	
II Rozbiórki budynków						
45	Rozbiórki budynków gminnych	528 455	650 000	I kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
OGÓŁEM ROZBIÓRKI BUDYNKÓW		528 455	650 000			
III Remonty lokali użytkowych i baz						
A Roboty ogólnobudowlane						
46	Remonty lokali przeznaczonych do wynajmu w ramach programu "Gdańskie Otwarte Pracownie"	162 602	200 000	II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
OGÓŁEM ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE		162 602	200 000			
OGÓŁEM REMONTY LOKALI UŻYTKOWYCH		162 602	200 000			
IV Remonty wnętrz podwórzowych						
47	Remont wnętrza podwórzowych Głównego Miasta - ul. Służebna, Ogarna	121 951	150 000	I - II kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
48	Remont wnętrz podwórzowych w ramach Programu Wspólne Podwórko 2019 - etap I	114 441	140 763	II - III kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
49	Remont gminnych wnętrz podwórzowych - przy budynkach w 100% będących własnością gminny	284 553	350 000	III kw.	PN art. 39 ustawy Pzp	
OGÓŁEM WNĘTRZA PODWÓRZOWE		520 945	640 763			
OGÓŁEM REMONTY		38 645 003	41 918 406			

Sporządził
Kierownik Działu Zamówień
Leszek Wróblewski

Zatwierdził
Dyrektor Gdańskich Nieruchomości
Samorządowego Zakładu Budżetowego
Przemysław Piotr Guzow